



Додаток 7  
до Порядку

## СЕРТИФІКАТ

№ IY123231213558

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ  
44245840

(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

\_\_\_\_\_'  
найменування об'єкта згідно з проектом Нове будівництво житлового комплексу на вул.  
Драгоманова, 31-з у Дарницькому районі м. Києва,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт м. Київ, вулиця Драгоманова, б. 31-3,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна,

---

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації

---

експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва

---

та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

---

---

основні показники об'єкта: Житловий комплекс: Загальна кількість квартир, од () - 102 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 85 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 15 , Кількість трикімнатних квартир, од () - 2 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 5825.2 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 4169.8 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 1332.7 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 322.7 , Житлова площа приміщень, м2 () - 1612.5 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 1101.8 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 429.2 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 81.5 , Площа забудови, м2 () - 1861.4 , Кількість поверхів, од ((9;16)) - 16 , Загальна площа будівлі, м2 () - 16596.2 , Площа житлового будинку, м2 () - 16596.2 , Кількість номерів Апартамент, шт (у тому числі: 2-кімнатних 16 шт; 3-кімнатних 16 шт) - 32 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 62254 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 8155 , Загальна кількість машиномісць, од () - 43 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 (у тому числі загальна площа апартаментів 3568.2 кв м ) - 4701.6

Замовник об'єкта ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОФІСНИЙ ЦЕНТР "ПОЗНЯКИ" (38077991), УКРАЇНА, м. Київ, інший Дніпровська набережна , б. 19-А .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

**Замовники, які делегували свої повноваження**

**Інформація відсутня**

Генеральний проектувальник (проектувальник) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "2ШТОРМ АРХІТЕКТУРНЕ КРЕАТИВНЕ АГЕНТСТВО" (43558791) ,  
Україна, 01054, місто Київ, ВУЛИЦЯ ТУРГЕНЄВСЬКА, будинок 32, ЛІТЕРА А, офіс 8.  
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮНІБІЛД" (42675928) ,  
Україна, 01013, місто Київ, ВУЛИЦЯ БУДІНДУСТРІЇ, будинок 7 .  
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: В  
(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 13 грудня 2023 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 25.12.2023 р.

Головний інспектор  
будівельного нагляду ДІАМ  
(найменування посади)

Соколова Анастасія  
Олександрівна  
\_\_\_\_\_  
(підпис) (ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.  
Дата створення: 25.12.2023



Єдина державна  
електронна система  
у сфері будівництва

## Відомості про реєстрацію документу

### Дозвільний документ

Реєстраційний номер

IY123231213558

Редакція документу

№ 1 від 13.12.2023

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

25.12.2023

### Перелік підписантів

1. Соколова Анастасія Олександрівна