

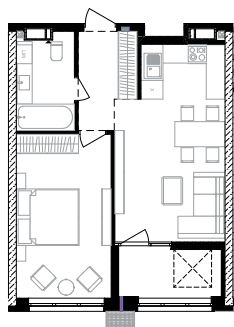
ТОПОВА ЛОКАЦІЯ



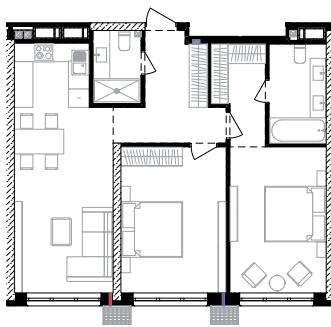
м. Київ, вул. Євгена Маланюка, 101

Квартири

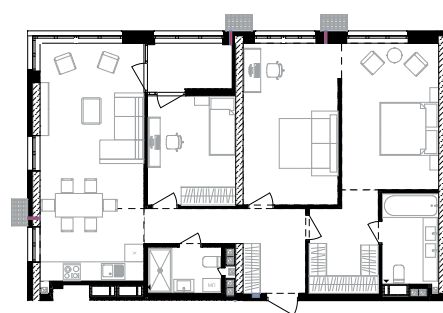
1-кімнатні від 51 м²
до 69,9 м²



2-кімнатні від 79,9 м²
до 117,2 м²



3-кімнатні від 100,2 м²
до 134,5 м²



Стандартні умови придбання

Пропонуємо актуальні умови придбання житла від «Ковальська». Ціна об'єктів нерухомості пропонується в доларах США. 100% оплата, перший та щомісячний внесок за умовами програм розтермінування здійснюється в гривні за курсом продажу АБ «Укр-газбанк», що був опублікований на сайт www.minfin.com.ua/company/ukrgasbank/currency/, на дату, що передує даті здійснення платежу.

100% оплата

При 100% оплаті покупці отримують знижку у розмірі 5% від базової вартості будь-якої квартири.

Розтермінування 0% від «Ковальської»

Розмір першого внеску від 30% вартості квартири.
Ціна за 1 м² фіксується за умови сплати 75% (і більше) викуплених метрів.

Сума несплаченого залишку вноситься рівними частинами щомісячно не пізніше 20 числа кожного місяця.

Будинок №13-17 – повний розрахунок до 20.12.2026 р.
Будинок №27 – повний розрахунок до 20.06.2026 р.



€ Оселя — програма

доступного кредитування житла

Умови кредитування:

- 3% для окремих категорій
- 7% для масової іпотеки
- Від 20% перший внесок
- До 20 років термін кредитування
- Банк-партнер Sense Bank

Додаткова знижка для військовослужбовців

Знижка 2% додається до всіх пропозицій, при будь-якому варіанті оплати.

Запланований термін завершення будівництва:

Будинок №13-17: II квартал 2026 р.

Будинок №27: II квартал 2026 р.

Акційні пропозиції

Розтермінування до 5 років під 7% річних

Розмір першого внеску від 30 %.

Ціна за 1 м² фіксується після першого внеску.

Сума несплаченого залишку вноситься рівними частинами щомісячно не пізніше 20 числа кожного місяця.

Пропозиція діє на квартири з однокімнатними плануваннями в будинку №13-17 та квартири 2-3Б, 2-3Д, 2-2Б, 2-2Д, 2-2Г, 1-1А, 1-1Б, 1-1В, 2-1А, 2-1Б, 2-1В в будинку №27.

Період дії пропозиції з 01.05.2025 до 31.05.2025 р.
Повний розрахунок до 20.12.2029 р.

Знижка 8%

При 100% оплаті покупці отримують знижку у розмірі 8% від базової вартості квартири.

Пропозиція діє на всі однокімнатні квартири на 20-24 поверхах в будинку №13-17 та всі квартири типів 2-3Б, 2-2Б, 2-3Д, 2-2Д, 2-2Г, 1-3В в будинку №27.

Період дії пропозиції з 01.04.2025 до 31.05.2025 р.

Розтермінування 0% зі знижкою

Знижка 3% при першому внеску від 50%.

Знижка 5% при першому внеску від 70%.

Ціна за 1 м² фіксується за умови сплати 75% (і більше) викуплених метрів.

Сума несплаченого залишку вноситься рівними частинами щомісячно, не пізніше 20 числа кожного місяця.

Пропозиція діє на всі однокімнатні квартири на 20-24 поверхах в будинку №13-17 та всі квартири типів 2-3Б, 2-2Б, 2-3Д, 2-2Д, 2-2Г, 1-3В в будинку №27.

Повний розрахунок до 20.12.2026 р.

Період дії пропозиції з 01.04.2025 до 31.05.2025 р.



Центральний офіс продажів
вул. Панаса Мирного, 4



Офіс продажів
вул. Микільсько-Слобідська, 8